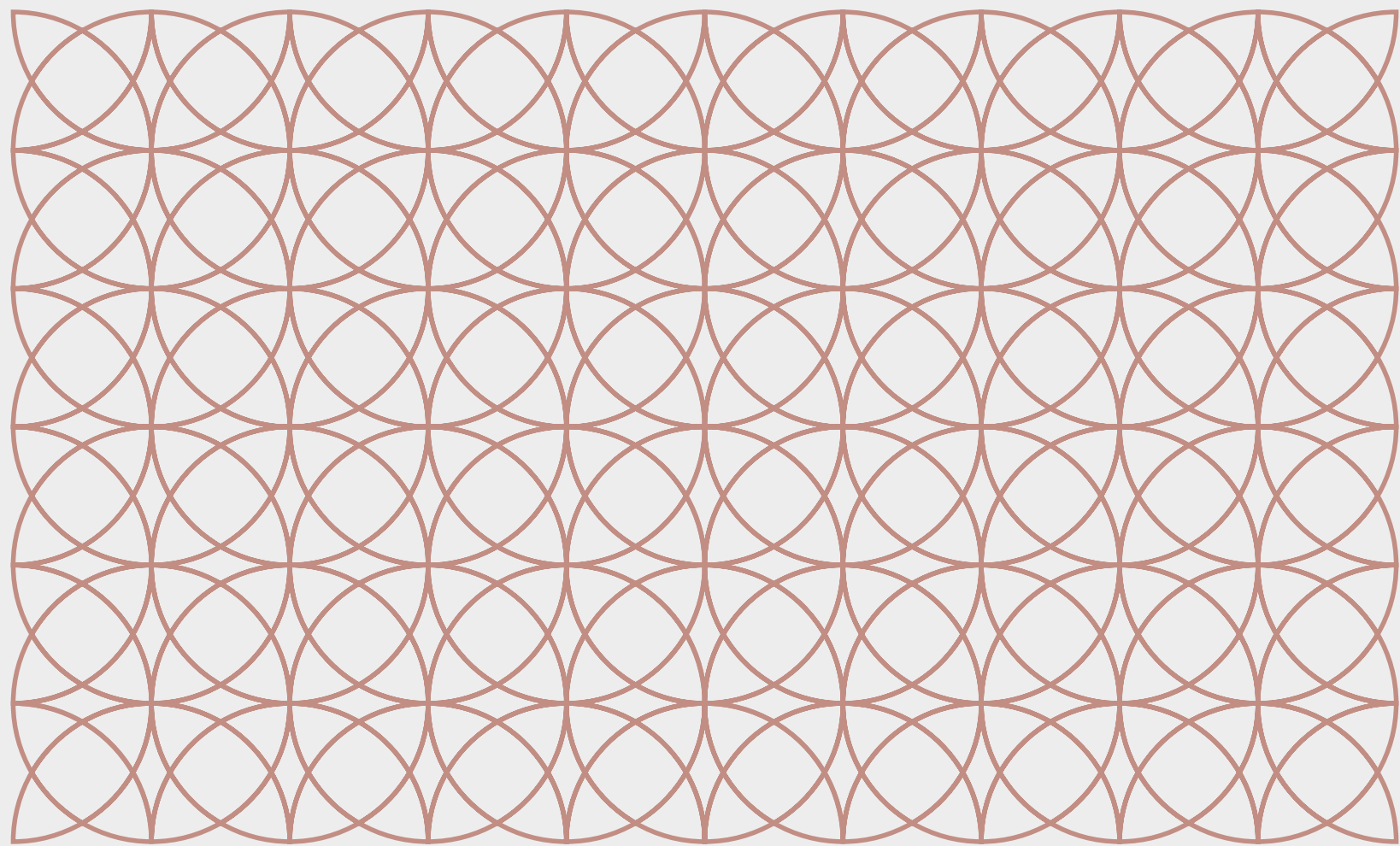


داراق  
DARRAQ  
السفارات DQ

# فلفل داراق





استعد لكي تبدل كل ما تشعر به  
بلحظات تفوق بغزارة إحساسها  
في أي لحظة





كل ما حولك يرسل إليك كلمات، وإشارات، وتنبيهات  
لكي تنظر وتتأمل. ولكن في هذا المقام وأنت  
تتصفح هذه الصفحات سنطلب منك أن تتجاهل  
محيطك وأن تنظر إلى ردود أفعالك أنت.. فإن أجمل  
ما يقع به أحدنا هي تلك الحالة التي يستحوذ علينا  
فيها أي شيء فإنه يأسرنا بشكل مذهل.

وإننا من فرط خوفنا على هذه الصدمة الخلابية أن  
تنتهي ومن لهفتنا على أن يطول أمدها فإننا ورغماً  
عنا نسلم لها أحساسينا على طبق من ذهب.

فأبسط الخطوط، وأقصر العبارات، وأدق التفاصيل  
التي ستعرفها عن دراق ستتسلل خفية لأفكارك  
لتجعل أحساسيك فريسة سهلة للتأمل، وسيأسرك  
حتى إشعار آخر.



حيث يتربع حرف  
على عرش الكلمات



هل تعتقد أن إحدائيات المكان على الخارطة  
حيثما أنت، جزيئات الوقت، الروائح والأصوات  
والألوان والناس وكل من حولك هو ما يمثل  
بيئتك؟ بالطبع لا...

فبيئتك هي المكان الذي يصنع به حرف الكاف  
ثورة ضد المعطيات والنتائج والأرقام وكل  
شيء لكي يظهر بمكانته الخاصة بأخر كلماتك،  
فالبيت بيت حتى يتربع حرف الكاف على  
الكلمة ويصبح بيت(ك)، والقهوة قهوة حتى  
يغير ملامحها حرف الكاف وتصبح قهوة(ك)..  
ولكن تكون الكلمات كذلك وتأخذ حتى الشكل  
حتى تناسب ذوقك وترتقي لتفردك فكل  
شيء حولك لا يعنيك حتى يستحق حرف  
الكاف مكانته بنهاية الأسماء والمعاني.

باختصار.. الحي الدبلوماسي هو حي(ك)  
وداراق ليس مكاناً تبحث عنه فحسب بل هو  
مكان(ك)



# بيئة ملهمة تتقدم بك ولا تتقدم عليك

هل أدركت يوماً بأن أجمل ما بالحياة هي أن تتحرر  
من أي ظروف تحيط بك وتعيش كما تريد، فكل زاوية  
في هذا المكان تناغم معايرك وترتقي إلى الأفكار  
والرغبات والمخططات التي تضعها مع عائلتك.

ندرك تمامًا بأن لديك أهداف سامية ومهام يومية  
صعبة ومصيرية، وهذا المكان يعي تمامًا كيف يلهمك  
إلى تحقيقها بمنتهى الجرأة والثقة.





للبدایات وإحساس المرة الأولى نشوة تتزخرف  
بجمال متفرد يسلب عقولنا، فكيف لو شعرت  
بإحساس أول مرة كل مرة في قلب الحي  
الدبلوماسي





للبدایات وإحساس المرة الأولى نشوة تتزخرف  
بجمال متفرد يسلب عقولنا، فكيف لو شعرت  
بإحساس أول مرة كل مرة في قلب الحي  
الدبلوماسي

استيقظ كل صباح وضع قائمة لا تنتهي من  
اللحظات التي ستدهشك واجعل لكل حاسة ولكل  
فرد من أفراد عائلتك مهمة الاستمتاع بمحيطك  
واجعل المفردات والخطط والقرارات الكبيرة  
والصغيرة تتزاحم على بوابة ذهنك وأبدأ رحلة  
يومك مثلاً بالجري واستنشق الهواء النقي في  
طرق وممرات الحي التي تنفرد بمزيج من الأمان  
والحرية المطلقة وتتناغم مع الطبيعة الساحرة  
ذات الطبوغرافية الخضراء التي تتوسط المدينة  
الصحراوية.

ثم وقبل العودة والتوجه إلى عملك، يمكنك  
الاستمتاع بالمرافق العديدة المخصصة لك ولأفراد  
عائلتك بالحي الدبلوماسي، ومنها الفنادق  
والمطاعم وغيرها من المنشآت الرياضية والترفيهية  
المقدمة لك ضمن مجمع سكني فاخر يفهم  
احتياجاتك ومتطلباتك.



# داراق لغة اسطورية تتكون من كلمة

تخيل نفسك تتكلم بلغة تحتوي على كلمة واحدة  
تحقل كل المعاني، نعم إنها داراق، فقد حان الوقت  
لتكون شاعرًا يتحدث عن صباح يغتزل سحره بخيوط  
النور الطبيعي الذي يتخلل كل مرافق الفيلا، أو  
بإمكانك أن تكون مترجمًا يعكس كل المعاني على  
سطح مياه المسبح في كل صباح أو وقتما تشاء.

أو بإمكانك أن تكون متحدثًا ملهمًا يُحدث عن التصاميم  
المتناغمة مع أسلوب الحياة المترف أو روائيًا يوثق  
اللحظات في دفاتر الذكريات، أو بإمكانك أن تكون أيا  
ما شئت.

فهذا المكان هو إلهام يمنحك المساحة التي تحتاج  
لتبدع في حياتك وترسم لحظاتك كيفما شئت.

داراق تتقن لغة الصمت البليغ التي تبهرك في  
صمتها وتنقل إليك كل مفردات الأمان وتحتضن حياة  
عائلتك بمنتهى الخصوصية.



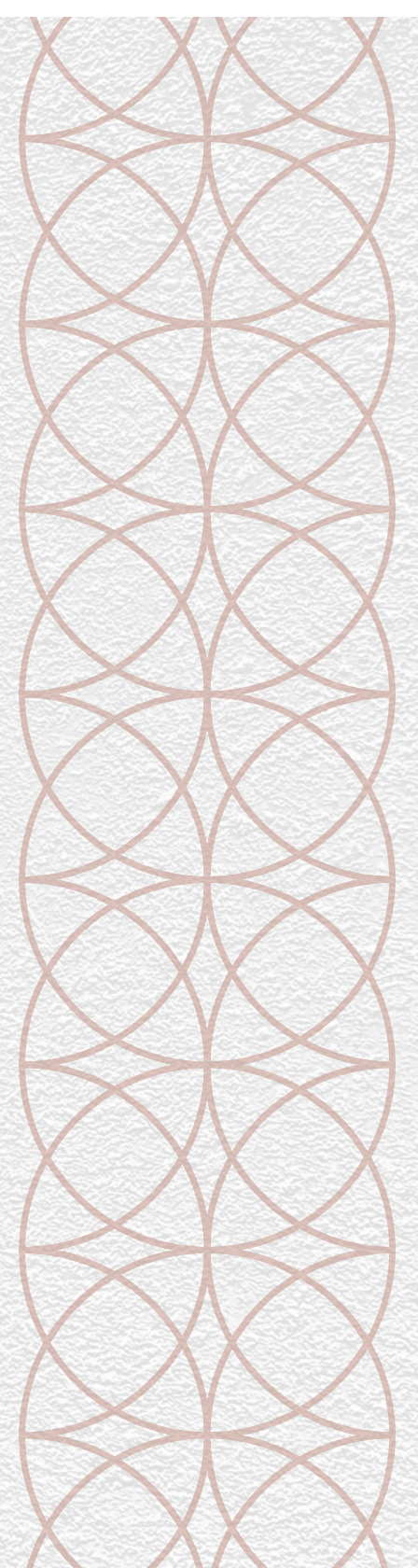




## المنازل الذكية

في بيوت تواكب أسلوب الحياة الذي يعتمد بشكل كبير على التكنولوجيا والتقنيات الحديثة بشكل يومي، حيث يمكن التحكمي بالأنظمة الموزعة بمرافق الفبلا من الجوال من خلال أنظمة ذكية، لمراقبة وتعديل أجهزة التكيف، الإنارة، كاميرات المراقبة، ونظام استشعار دخان الحريق وغيرها.

تمتاز فلل داراق بأنظمة البيوت الذكية التي توفر المزيد من الحماية والخصوصية بالإضافة إلى تبني أساليب التنمية المستدامة وترشيد استهلاك الطاقة في بنائها وذلك بهدف تقديم تحف معمارية تليق بطموحات قاطنيها وترتقي إلى تطلعاتهم بالسكن





تتوفر فلل داراق بأنماط مختلفة  
من حيث التصاميم  
(3 إلى 5 غرف نوم)



غرف للسائقين  
والخدم



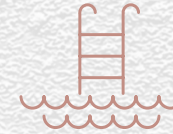
مساحات خاصة لمواقف  
مظللة للسيارات



صيانة على مدار  
24 ساعة



تكييف مركزي  
وسخانات مركزية



تحتوي بعض الفلل  
على مسابح



خدمات التدبير  
المنزلي



مطابخ  
ألمانية



خدمة الاتصال  
الموحد



عزل حراري ومائي مصمم على  
أحدث الأساليب العالمية

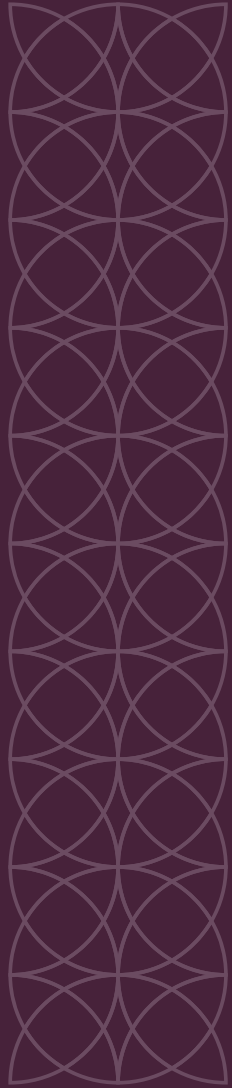


# تحفة فنية تنبض بالحياة

عندم تتحدث لشخص ما، فإنك تنظر إلى وجهه منتظرًا الرد على عباراتك وأفكارك، لتتأكد بأنه يفهمك، وهنا بعض ثواني كفيلة بأن تبوح لك بأسرار المكان ومكنوناته.

تبدع لك دaraq بتصاميمها الجذابة وانظمتها الذكية التي تتصل بك على مدار الساعة، أسلوب حياة من مستوى آخر بما تمنحه لك من صفاء للذهن وتناغم حسبي مع محيطك بتجربة سكنية مبنية وفق أعلى مستويات الفخامة والتفرد التي ستصفي على عائلتك جواً من السرور والبهجة والحياة في كل وقت.

فالمواصفات العصرية لفلل هي شيء لن تهتم بقراءته بالتفاصيل بل نعلم بأنك ستتجاوزها إلى أبعد من ذلك، فأنت تبحث عن المكان الذي سيشعرك بأنك أنت، فالغرف ستقدم لك عالمًا من الخصوصية الراقية المفهومة بالحياة في كل زواياها، والمرافق تحدثك عن فخامتها كلما استخدمتها، والأمان يحيطك بعناية فائقة أينما ذهبت في أرجاءها، والنظام الذكي يصل قلب الفيلا بك بأناقة وسهولة مبهرة وأخيرًا الخدمة على مدار 24 ساعة تنسج لك راحة البال مهما كانت فترة إقامتك.



حياة أكثر تكاملا





[www.darraq.com](http://www.darraq.com)