



يونانية التصميم سعودية القلب





مساحات منزلية تدفع القلب

هي دارٌ من دور الضيافة الخاتمة

دارّاًق الْهَدَا، شَرْقِيَّةٌ غَرْبِيَّةٌ، يُونَانِيَّةٌ
الْتَّصْمِيمِ، سُعُودِيَّةُ الْقَلْبِ وَالْتَّسْلِيمِ.
هِيَ مَكَانٌ يَتَخَطَّلُ كُلَّ الْأَمَائِنِ، هِيَ
مَجْمُوعَةٌ أَحَاسِيسٌ تَجْتَمِعُ فِي صِيَاغَةٍ
الْوَقْتِ وَالْمَكَانِ وَصَنَاعَةٌ «اللَّهْظَةَ»،
هِيَ مَا يَكْبُرُ مَعْنَا لِيُصْبِحَ ذِكْرِي
وَتَعْكِيسُ فِي مَكْنُونَاتِهَا مَنْ نَحْنُ، هِيَ
ذَالِكَ السَّرْدُ عَنَّا وَعَنِ الْأَخْتِيَارِ إِنَا وَأَسْلُوبُ
حَيَاةِنَا.



الإمتياز والمكانة

لـ



اكتشف خليطاً مثالياً
من الأنقة العصرية

لـ

سنوات العُمر المليئة باللهام

كُل يوم جديد هو تجدد لكل لحظة ثمينة من لحظات العمر.

لذا، ليست صدفة مثّا أن ندرك المضمون والمعنى مع صناعة المكان الذي يُقدر تلك الرحلة الشيقّة لك ولمن تحب.

فلهذا؛ قمنا بتشييد المكان المناسب والمُستوحاة فكرته من روح الحياة المُتفرّدة بال تصاميم والمساحات المتميّزة.

إذ يقع المجمّع في أحد أجمل المناطق الطبيعية الخلابة في مدينة الرياض، حيث المنطقة المرغوبة للسكن والعيشة.

إضافةً إلى قريّه من الحي الدبلوماسي طالما الهدوء والمساحات الخضراء المحيطة بالمكان.

يضم دارّاًق الـ ٧٥ وحدة سكنية متعددة التفاصيل والمزايا المرتبطة بالأنقة وأسلوب الحياة الرّاقي، حيث الراحة والرفاهية في التصاميم ذات التنوع في المساحة والإختيار بين ثلاثة غرف نوم بمساحة ٢٧٣ متر مربع حتى مساحة ٤٩٣ متر مربع وأيضاً أربع غرف بمساحة ٤١٠ متر مربع.

فهي مجموعة وحدات سكنية رفيعة المستوى ومناسبة لاصحاب الذاوق الممثلي ممن يبحثون عن التميز والدقة العالمية في كافة التفاصيل وأصغرها.



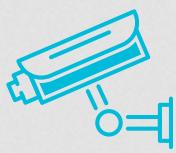
تكنولوجيَا صِياغة الأَمَان

والمُتَعَةُ وَالْهُدُوءُ

والاسترخاء أينما كنت وفي كل وقت. تكمن التقنية الحديثة والذكىة في إدارة الوحدة السكنية عبر تطبيق ذكي يوفر للمالك التحكم المستمر ٧/٢٤ بكل سهولة مع القدرة على دمج العديد من المتطلبات والأوامر بتناغم تام تميز بها داراق الهدأ مما يجعله أحد أكثر المشاريع العقارية أمانا وأماناً، علاوةً على ذلك أنها أحد المزایا الفريدة في مشروعنا على مستوى المملكة.

هنا، مزجنا لكم الرأحة المطلقة في مكان يُعْجَب بالتقنيات الحديثة لضمان أعلى مستويات الجاذبية والعصرية.

فكل مكون يكمل الآخر، ولأن الأمان هو الأولوية ومن يُضيّف الرأحة والهدوء قدمنا لكم في مجمع داراق الهدأ الوحدات السكنية الذكية ليجعل من الحياة الأسهل والأذكي، كمراقبة منزلك من قريب أو حتى من بعيد بواسطة التجهيزات الذكية التي تضمن السلامة المقصودة بالهدوء.



مميزات
الأمان



منزل ذكي
ومتكامل



لوحة تحكم
منزلية

عالَم مِتَّكَاهِل بَيْنَ جُدَارَانِ مِنْزِلِكَ

تم تصميم الوحدات السكنية في مجمع داراًق الهداء حسب أحدّت الدراسات وأكّرّها تطرواً ووفقاً للمعايير المعمارية العالمية، إضافة إلى لمسة خاصة من الأناقة التي ترقى لمتطلبات الكثيرين ومن يبحثون عن المثالية في حياتهم والرفاهية داخل منزلم.

يتميز مُجتمع دارِّاق الْهُدَى بالخصوصيَّة التامة مما يمنهُ
بعدًا خاصًا يعي مُطلبات ساكنيه، يضم المُجتمع الكثير
من المُواصفات الخديَّة حيث التهوية والتكييف من جهة
وتركيبات العزل الحراري والصوتي من جهة أخرى،
بالإضافة إلى خدمات الميَانة الدورَّية والدعم الدائم على
مدار السَّاعة.





موقع استراتيجي بقرب حي السفارات

حي
السفارات

طريق مكة المكرمة



A1 - فلل من 3 غرف نوم

عرض ثلاثي الأبعاد 3D

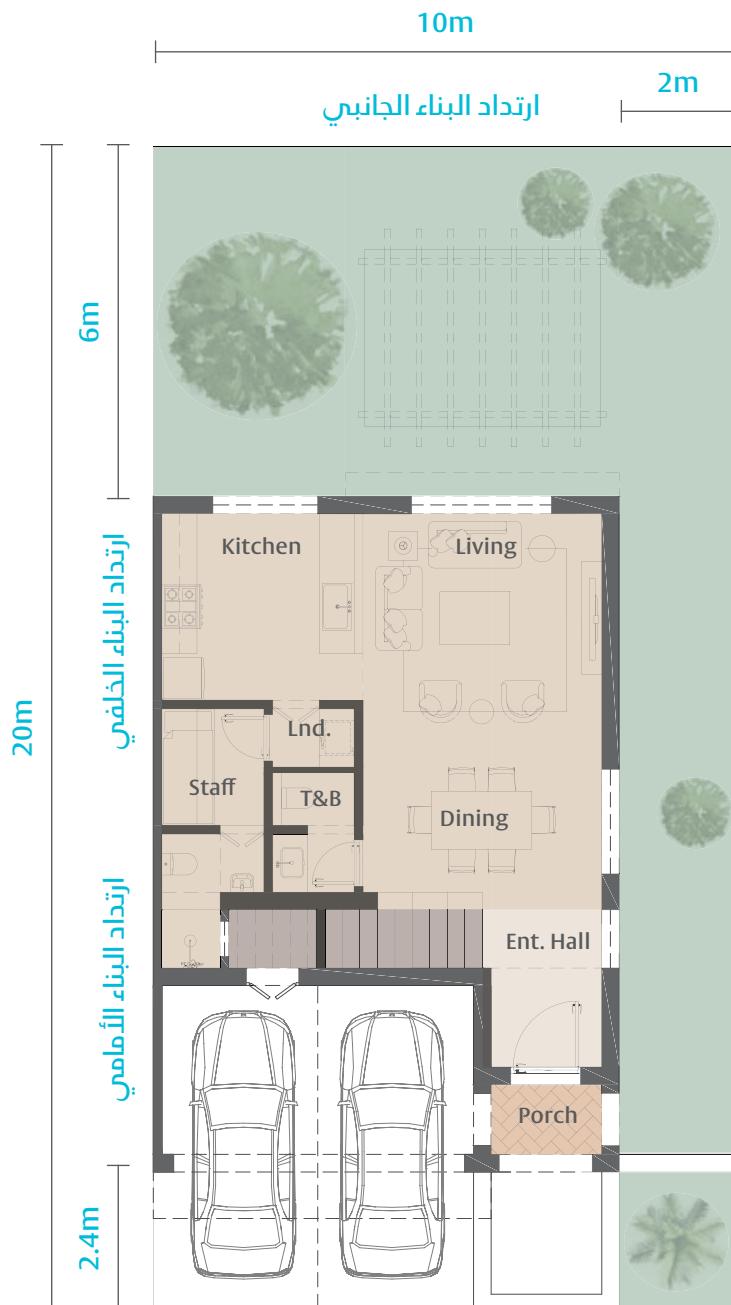


الواجهة الأمامية



الواجهة الخلفية





الدور الأرضي

A1

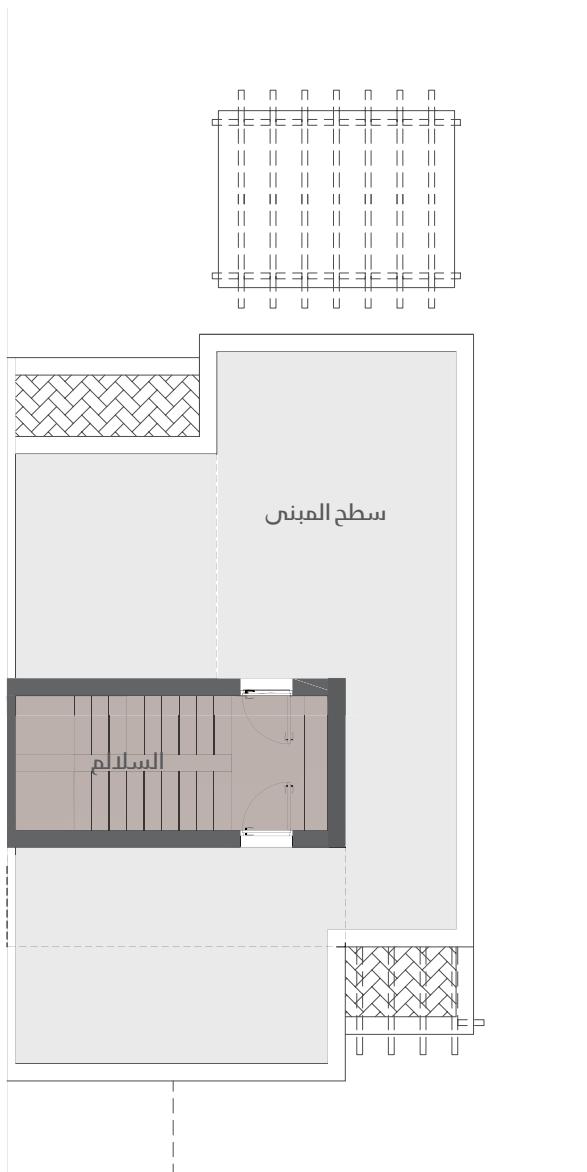
فلل من 3
غرف نوم

المساحة
الإجمالية

239M²

مساحة
المسطحات
الخضراء

79m²



الدور العلوي



الدور الأول

A2 - فلل من 3 غرف نوم

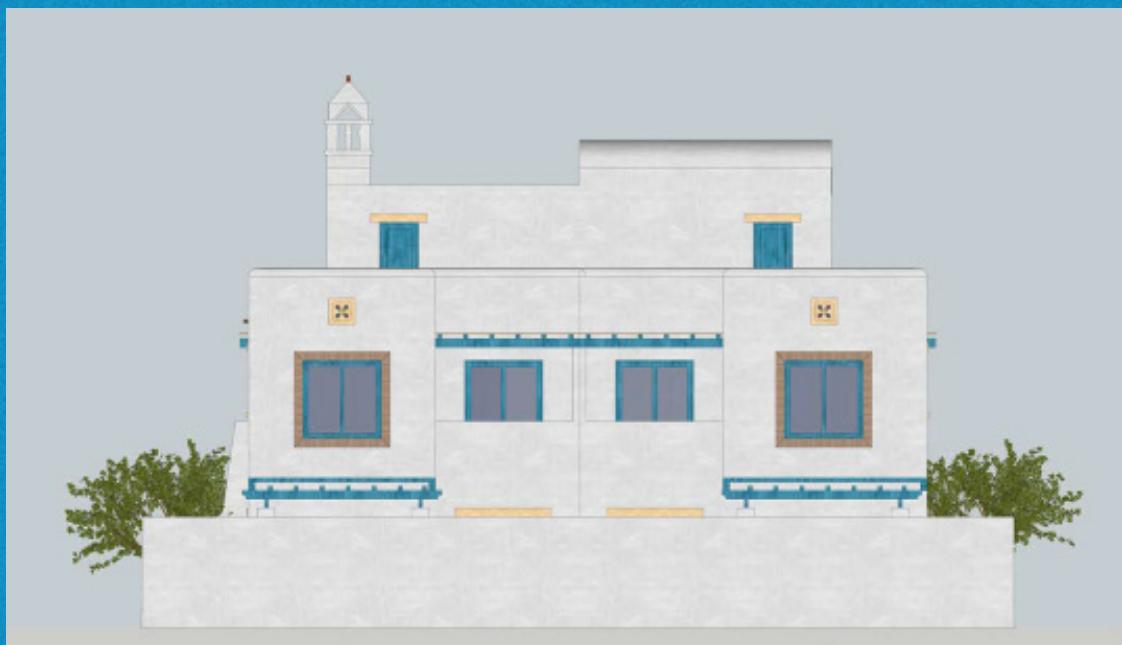
عرض ثلاثي الأبعاد 3D

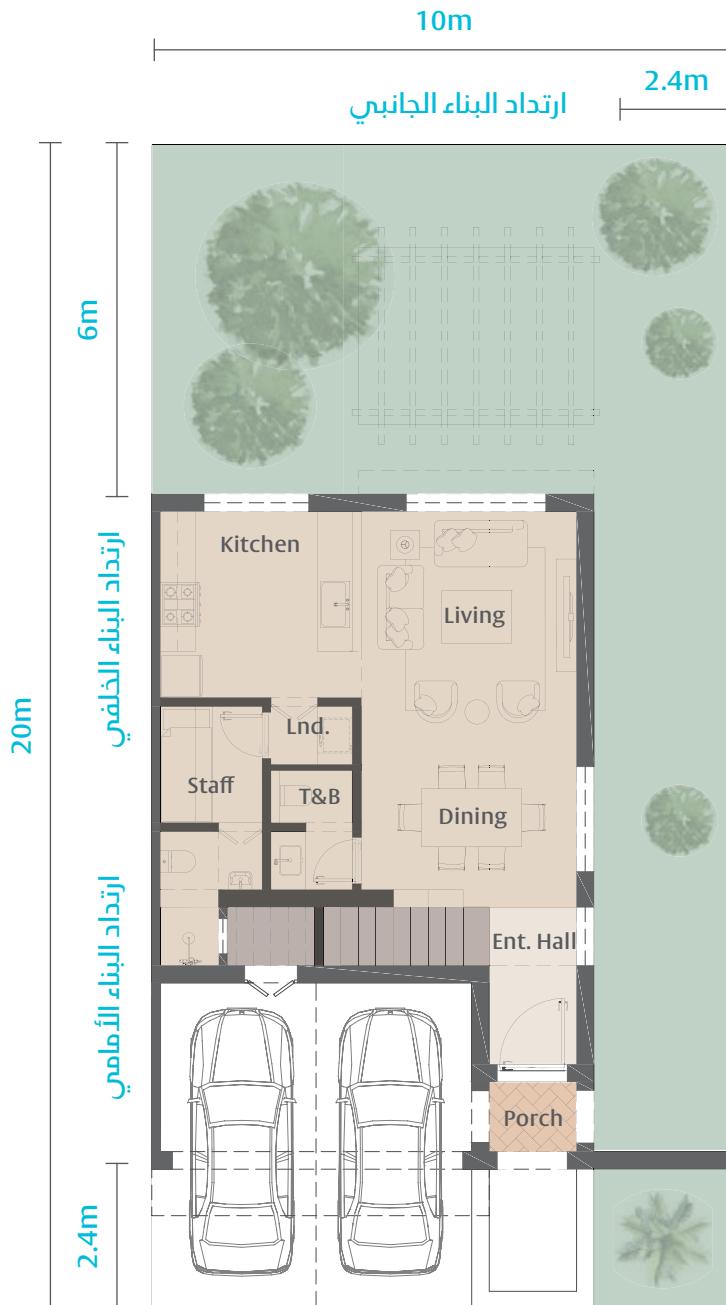


الواجهة الأمامية



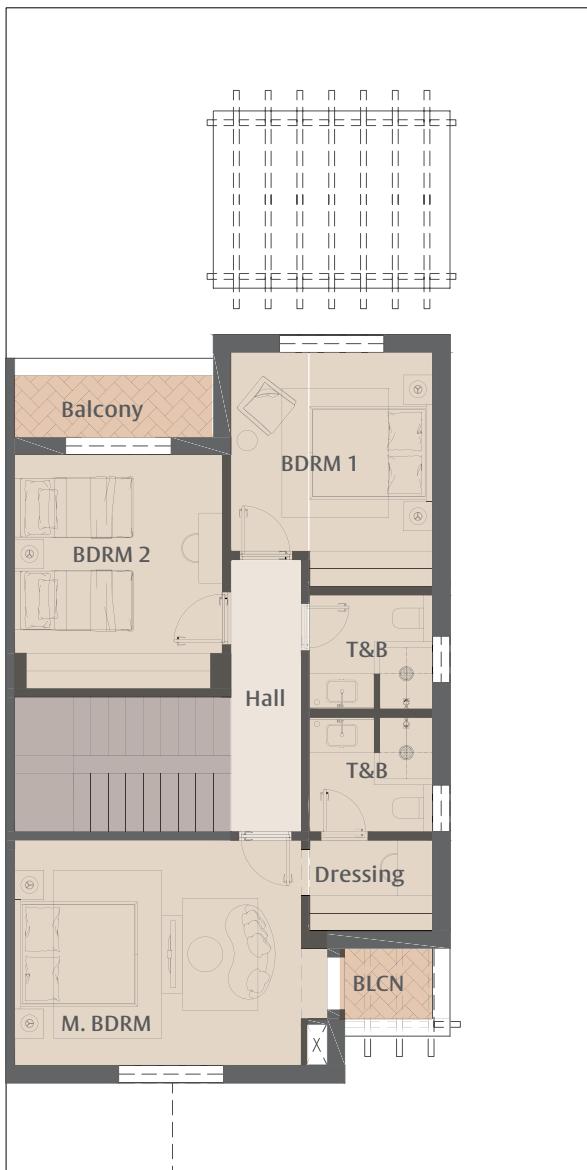
الواجهة الخلفية



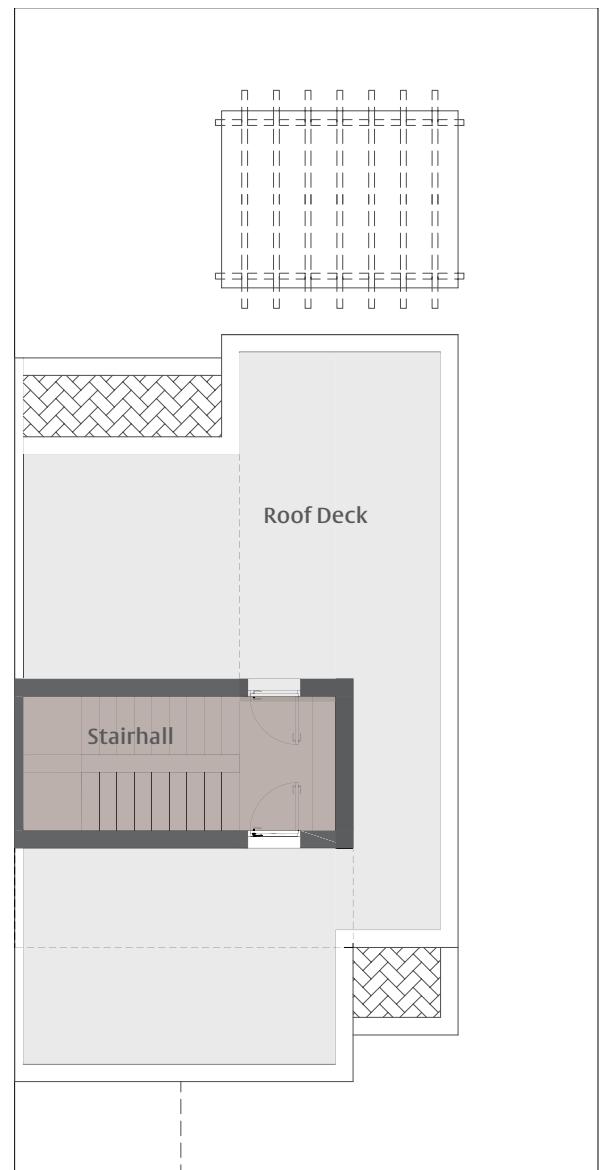


A2

فلل من 3
غرف نومالمساحة
الإجمالية227M²مساحة
المسطحات
الخضراء86m²



الدور العلوي



الدور الأول

B1 - فلل من 3 غرف نوم

عرض ثلاثي الأبعاد 3D



الواجهة الأمامية



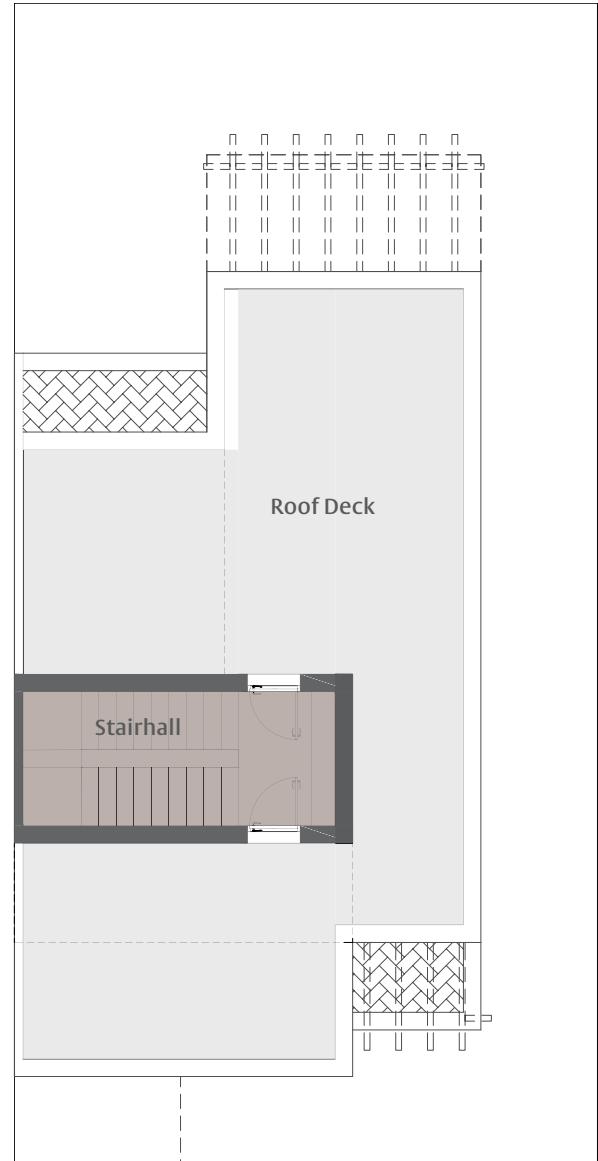
الواجهة الخلفية



**B1**فلل من 3
غرف نومالمساحة
الإجمالية**249M²**مساحة
المسطحات
الخضراء**72m²**



الدور العلوي



الدور الأول

B2 - فلل من 3 غرف نوم

عرض ثلاثي الأبعاد 3D



الواجهة الأمامية



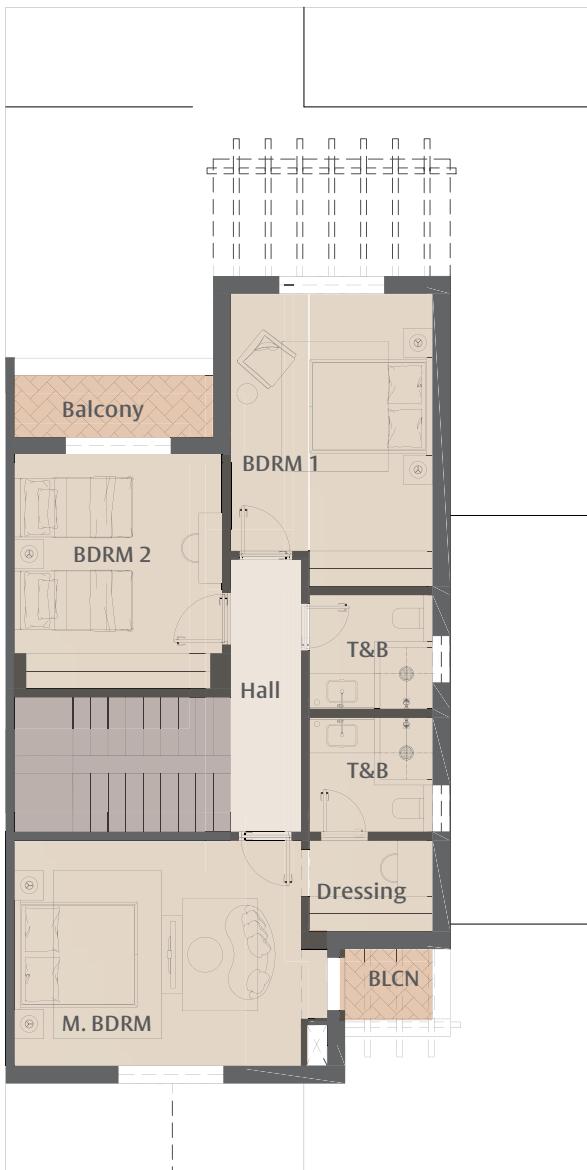
الواجهة الخلفية



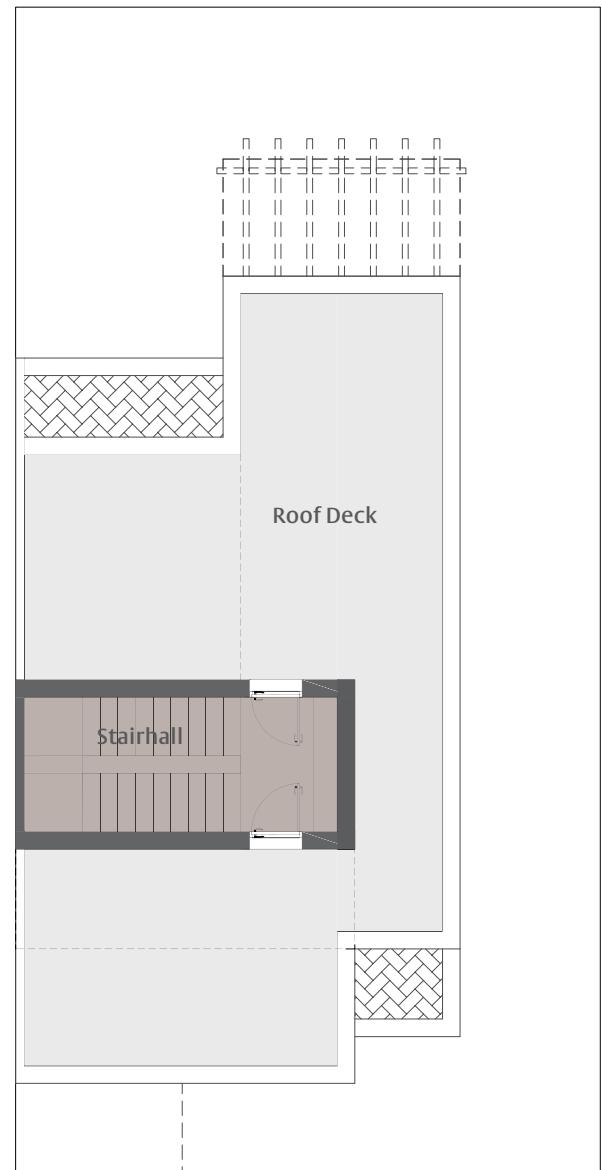


B2

فلل من 3
غرف نومالمساحة
الإجمالية236M²مساحة
المسطحات
الخضراء80m²



الدور العلوي



الدور الأول

C - فلل من 4 غرف نوم

عرض ثلاثي الأبعاد 3D

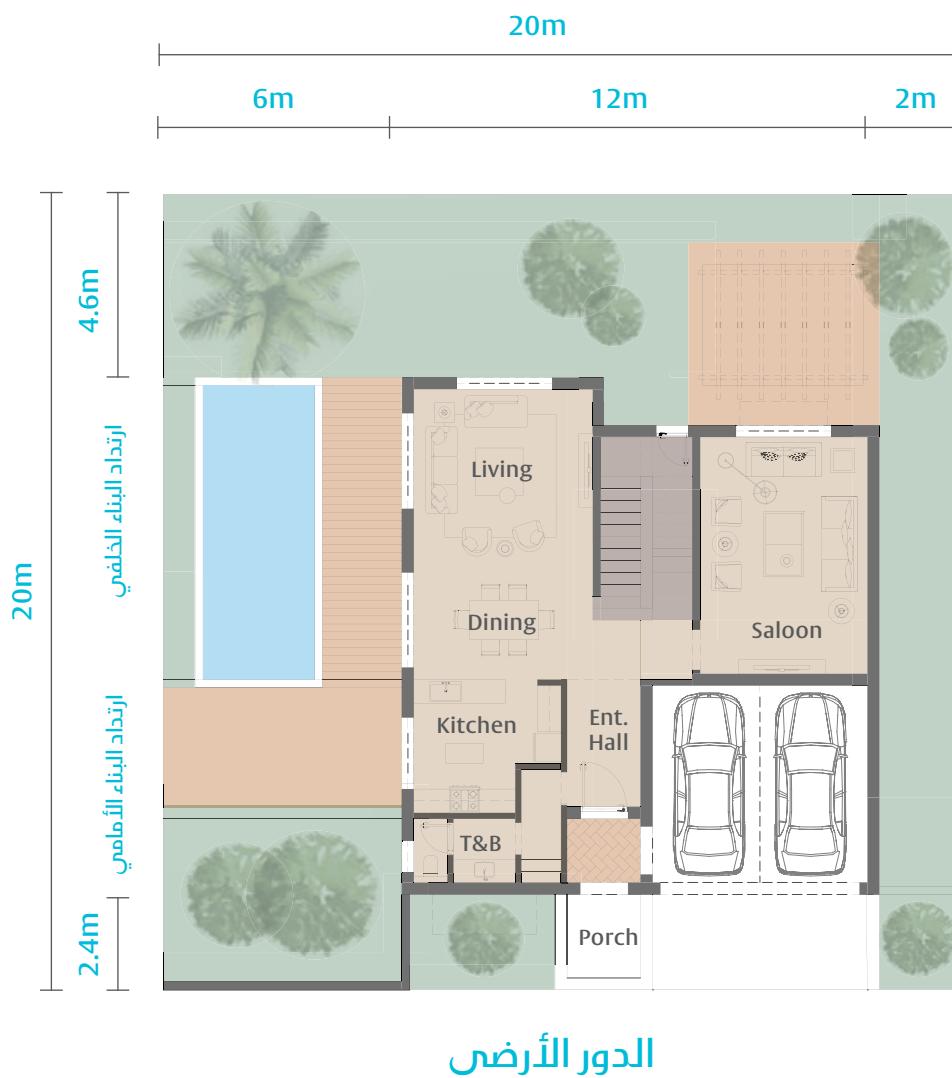


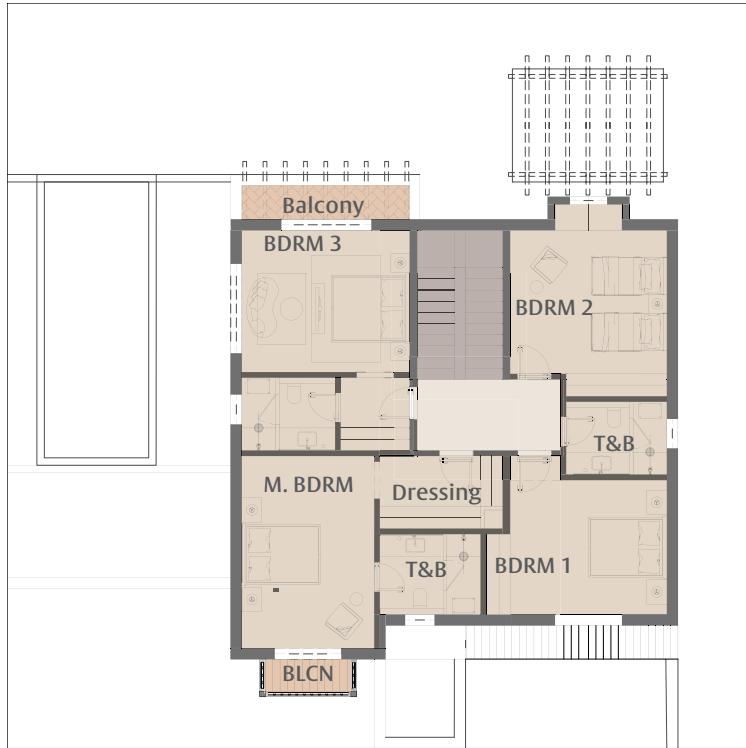
الواجهة الأمامية



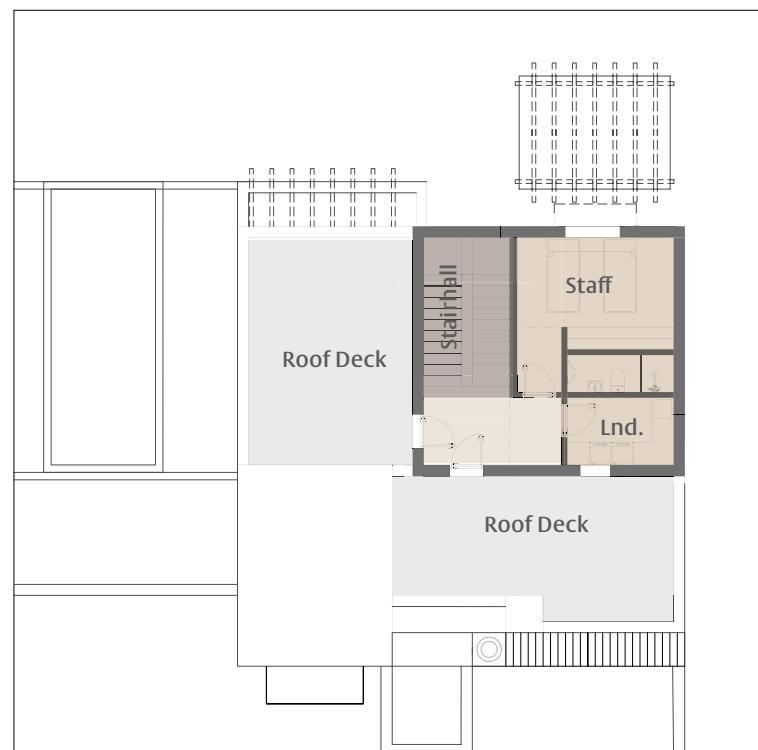
الواجهة الخلفية







الدور الأرضي

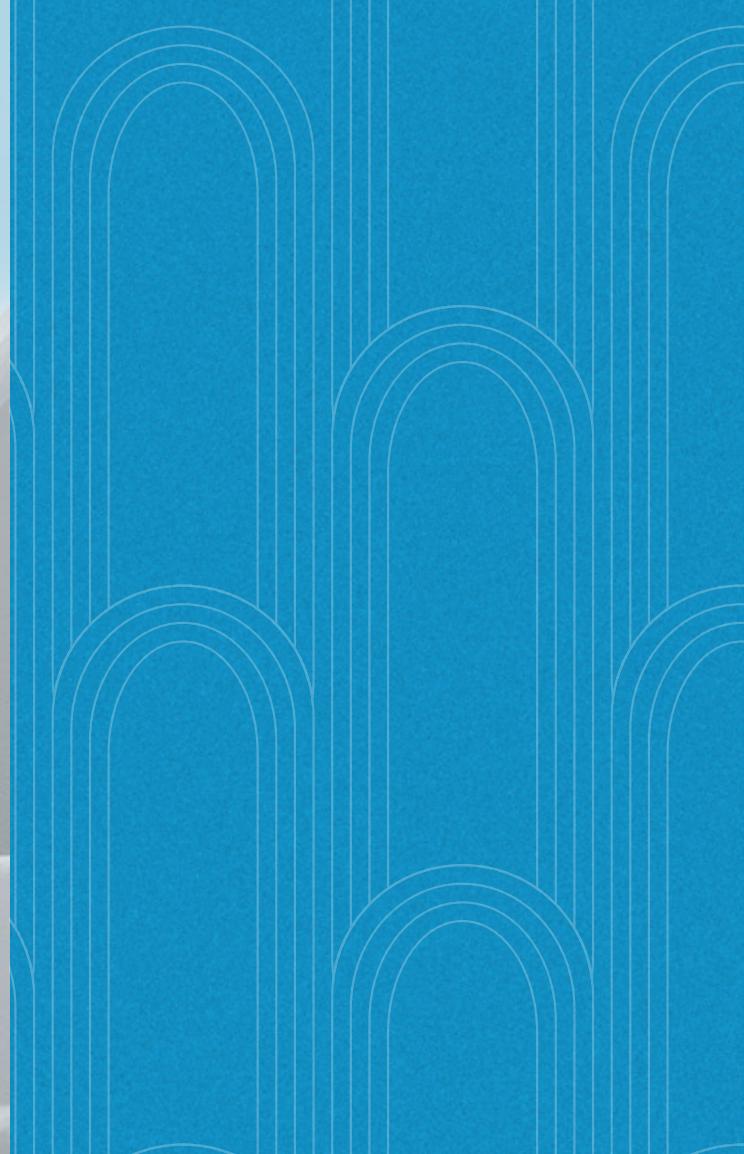


الدور العلوي

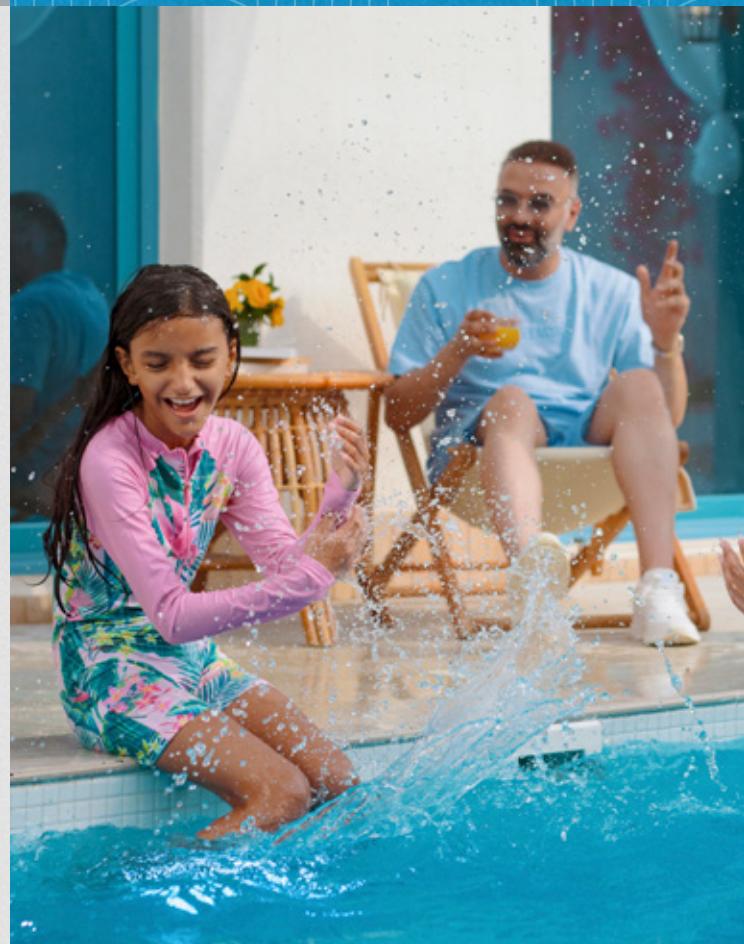
مَكَانٌ يَجْعَلُ الْعَالَمَ يَبْرُزُ أَحْضَانَكَ



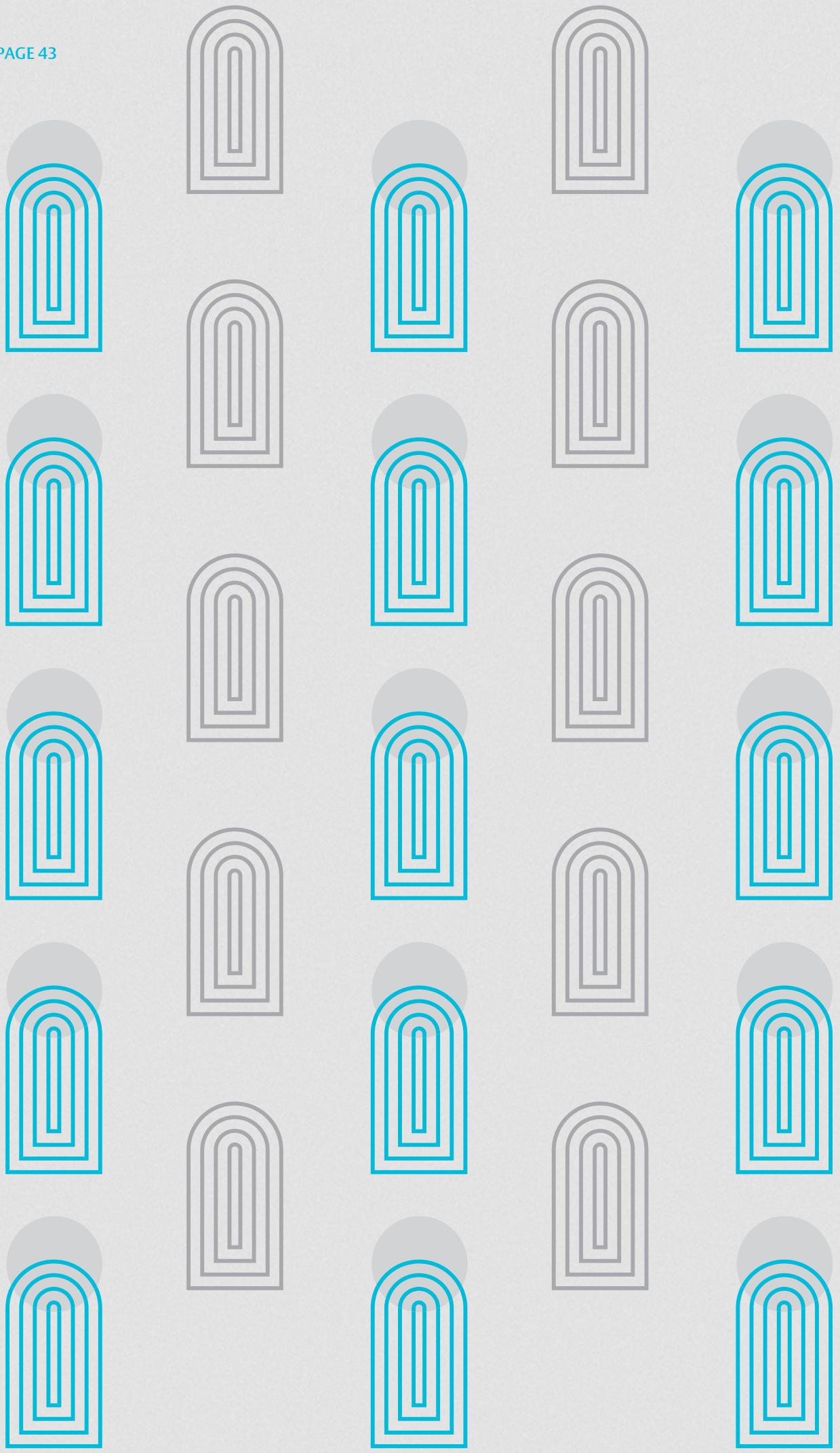
أصبحت مدينة الرياض مليئة بالأنشطة والفعاليات التي تُغرِّيك لإكتشافها وتذوق أذ الأطباق التي تُقدمها، إِلَّا أَنَّهَ تَمَ نقلها لَكَ ضِمن مساحة مَدُودَة وَدَاخِلِيَّة، فَلَا حَاجَةٌ لِلمَغَادِرَةِ وَالاستِمَاعُ بِمَا فِي الْخَارِجِ، هُنَا وَبِدَاخِلِ الْمُجَمَّعِ تَمَّ تَحْضِيرُ مَنْطَقَةِ التَّرَفِيَّهِ وَبِطَرِيقَةٍ تُسَهِّلُ وَصُولَّ الْجَمِيعِ إِلَيْهَا، حَيْثُ وَمَرْنَا شَوَّارِعَ لِلْمُشَاةِ لِتَسْهِيلِ التَّجَوُّلِ الدَّاخِلِيِّ وَتَأْمِينِ مَكَانٍ لِرَاحِتِكَ عَلَى أَعْلَى طَرَازٍ.



يحتوي مجمع دارّاًق الْهَدَا على الكثير من المرافق الترفيهية والرياضية التي تسمح لك وللجميع بِمُمارسة كافّة الأنشطة بمنتهى الحرية، فَلَا حاجة لمغادرة المجمع للبحث عن وسائل الترفيه والحياة الحديثة، فهُنَاكَ الكثير من المطاعم الفاخرة، الملائِع، الحدائق والمساحات الحضرية، إضافة إلى الطُرُقَات المُهيَّة لِمُمارسة رياضة المشي ومسارات مُخصَّصة للدراجات الهوائيَّة وأكثر.



مُهتمنا إتقان وإبداع الرفاهية الشخصية

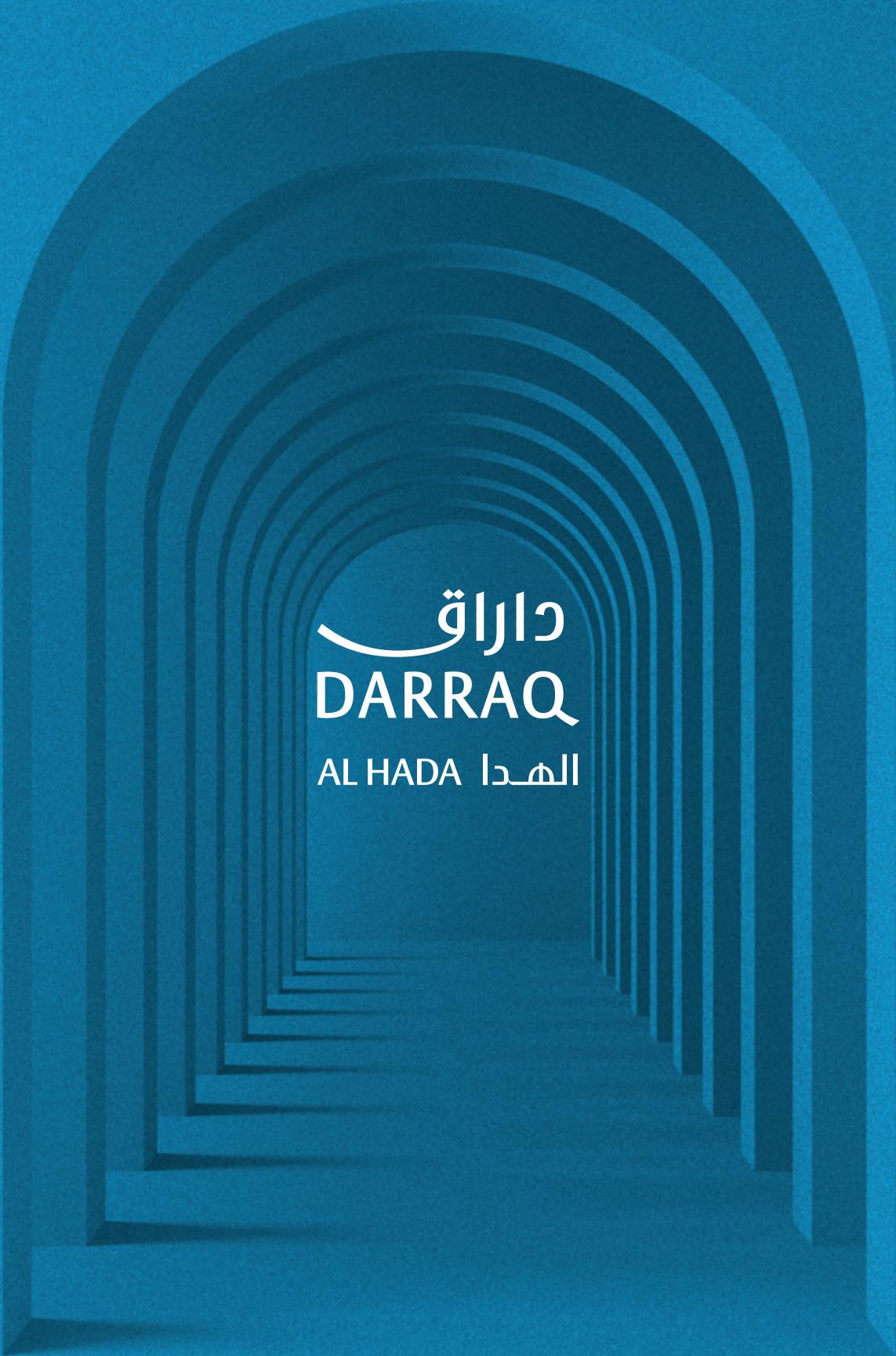




لِمْ تَنْخَطَّنَا مَفَاهِيمُ الْمَسَاحَةِ وَالتَّفَضِيلَاتِ الْخَاصَّةِ بِكَ،
وَلِذَلِكَ، مَنَحَنَا الْاِهْتِمَامُ لِتَلْكَ الْمَسَاحَاتِ الَّتِي تُلْبِي
رُغْبَاتَكَ مِنْ عَادَاتِكَ الْيَوْمَيَّةِ فِي مَكَانٍ مُصَمَّمٍ عَلَى يَدِ
أَمْهَرِ الْخِبَرَاءِ وَالْمُصَمِّمِينَ فِي الْمَجَالِ نَفْسِهِ، فَكُلُّ زَوْيَةٍ
مِنْ زَوْيَاتِ دَارَاقِ الْهَدَا مَبْنَيَّةٌ وَفَقَاءً لِأَحَدُثِ مَعَيْرَاتِ الْبَنَاءِ
الْعَالَمِيَّةِ مِنْ تَوْفِيرِ جُوْ مَعِيشِيِّ ذُو خِبْرَةِ كَبِيرَةٍ تَشْمَلُ
أَعْلَى مَسْتَوَيَاتِ الْأَمَانِ وَالرَّاحَةِ وَالْهُدُوِّ الْأَمْثَلِ طَوَالَ
الْوَقْتِ وَبِكَافَّةِ الْأَجْوَاءِ.







داراق
DARRAQ
الحداد

DUR

شركة دور للضيافة
Dur Hospitality Company

الرياض - المملكة العربية السعودية
92000179
leasing@dur.sa
www.dur.sa